

**Poste de Chargé-e de projets : conseiller logement**  
**Pour Une Maison en Plus asbl**  
**CDD – ½ ETP**

Contexte de l'employeur :

Une Maison en Plus asbl est une maison de quartier implantée à Forest. Depuis sa création en 1982, le but social qu'elle met en œuvre est celui de la lutte contre l'exclusion sociale. Elle développe avec la participation des habitants et des partenaires concernés, une action communautaire de promotion de la santé, de développement social urbain, d'éducation permanente et d'expression culturelle. Notre association, mandatée par la Région de Bruxelles-Capitale est membre du Réseau Habitat, soutenue par Bruxelles Environnement et agréée Insertion par le Logement.

Le Réseau Habitat rassemble 9 associations en région bruxelloise dont l'objectif est l'amélioration du cadre de vie des habitants au travers de deux axes principaux : le développement local intégré et l'amélioration de la qualité du bâti via le conseil en rénovation.

Le/la chargé/e de projet travaille sous l'autorité de la coordination du secteur « Habitons + » de l'association.

Missions du/ de la chargé/e de projet :

De manière générale, le conseiller logement inscrit ses missions au regard du plan pluriannuel régional ; et plus spécifiquement dans le cadre d'un projet pilote (Bruxelles Environnement) qui vise l'accompagnement et la maîtrise d'usage des occupants d'un ensemble de logements passifs sociaux. Ses missions sont directement liées aux objectifs suivants : garantir le bon fonctionnement des bâtiments à haute performance énergétique (BHPE), et en particulier des bâtiments passifs, pour :

- réduire effectivement les émissions de gaz à effet de serre en Région bruxelloise ;
- assurer un meilleur entretien des bâtiments concernés afin de garantir leur durabilité et donc une bonne utilisation de l'argent public y investi ;
- réaliser des économies financières ;
- garantir le confort prévu de ce type de logement pour leurs occupants ;
- permettre une meilleure cohésion sociale au sein des logements concernés grâce aux échanges et à la dimension collective.

Tâches du conseiller logement :

En lien avec la coordinatrice du secteur et l'ensemble des travailleurs du secteur « Habitons + », la/le chargé/e de projets assure diverses tâches :

- Organiser des séances d'information collectives et sensibiliser les ménages sur des sujets tels que réaliser des économies d'énergie, la santé dans l'habitat, la copropriété, le passif, ... et suivi individuel des ménages bénéficiaires quand nécessaire ;
- Participer à la dynamique de réseau entre les associations membres du réseau habitat en lien avec le projet BHPE : participation active à l'échange d'expériences entre les membres (mutualisation des bonnes pratiques, des outils,...), participation à des activités communes et des groupes de travail thématiques... ;
- Participer à l'élaboration d'outils de communication en lien avec le projet BHPE ;
- Reporting : savoir transmettre la juste information aux personnes concernées (hiérarchie, collègues, partenaires, public-cible,...)

### Qualifications et compétences

- Formation ou expérience pertinente dans le domaine de la rénovation urbaine, l'architecture, de l'urbanisme, l'aménagement du territoire, l'écologie sociale, le travail communautaire ou le travail social...
- Capacité à concevoir et gérer un projet sous ses divers aspects (élaboration, budgétisation, planification, suivi, évaluation...)
- Bonne connaissance des enjeux actuels à Bruxelles en matière d'environnement et d'économies d'énergie
- Bonnes capacités rédactionnelles et d'expression orale
- Bonnes capacités d'analyse
- Bonnes capacités d'animation de groupes
- Maîtrise outils informatiques :
  - Bureautique (suite Office)
  - Graphiques (Suite Adobe : Indesign, Illustrator, Photoshop... est un plus)
- La connaissance du tissu associatif bruxellois est un atout

### Aptitudes et comportements

- Une bonne connaissance de la deuxième langue régionale est un plus
- Sensibilité aux questions sociales et environnementales
- Autonomie, proactivité et créativité
- Relations aisées avec les gens, bon contact
- Esprit de synthèse et d'analyse
- Bon sens de l'organisation

### Nous proposons

- Un contrat à durée déterminée (jusqu'au 31/12/2019 – prolongeable sous réserve de l'octroi d'un subside complémentaire)
  - à mi-temps (ou temps plein si vous rentrez dans les conditions FPIE)
- Horaire variable (travail occasionnel en soirée et en week-end)
- Autres avantages :
  - Indemnité de déplacement
- Lieu de travail : Bruxelles
- Entrée en fonction : au plus tard le 01/05/2019

### Candidature

- Pour le 10/04/2019
- Lettre de motivation et CV par mail uniquement à [habitonsplus@unemaisonplus.be](mailto:habitonsplus@unemaisonplus.be), adressés à Silvia Rollo Collura
- Plus d'informations sur notre site : [www.unemaisonplus.be](http://www.unemaisonplus.be)