

Poste de Chargé-e de projets : conseiller-ère en rénovation et en énergie
Pour Une Maison en Plus asbl
CDI – Temps partiel

Contexte de l'employeur :

Une Maison en Plus asbl est une maison de quartier implantée à Forest. Depuis sa création en 1982, le but social qu'elle met en œuvre est celui de la lutte contre l'exclusion sociale. Elle développe avec la participation des habitants et des partenaires concernés, une action communautaire de promotion de la santé, de développement social urbain, d'éducation permanente et d'expression culturelle. Notre association, mandatée par la Région de Bruxelles-Capitale est membre du Réseau Habitat, soutenue par Bruxelles Environnement et agréée Insertion par le Logement.

Le Réseau Habitat rassemble 9 associations en région bruxelloise dont l'objectif est l'amélioration du cadre de vie des habitants au travers de deux axes principaux : le développement local intégré et l'amélioration de la qualité du bâti via le conseil en rénovation.

Le/la chargé-e de projet travaille sous l'autorité de la coordination du secteur « Habitons + » de l'association.

Missions :

De manière générale, le/la conseiller-ère en rénovation et en énergie inscrit ses missions au regard du plan pluriannuel régional du Réseau Habitat ; et plus spécifiquement dans le cadre d'un projet soutenu par Bruxelles Environnement qui vise l'accompagnement des maîtres d'ouvrages dans la concrétisation de leur projet de rénovation.

Ses missions sont directement liées aux objectifs suivants : garantir le passage à l'acte des forestois qui veulent rénover et encourager l'éco-rénovation et les travaux efficaces en matière d'économie d'énergie, pour :

- réduire effectivement les émissions de gaz à effet de serre en Région bruxelloise ;
- assurer un meilleur entretien des bâtiments concernés afin de garantir leur durabilité et une bonne utilisation de l'énergie ;
- réaliser des économies financières par rapport aux consommations ;
- garantir un meilleur confort du bâti bruxellois.

Tâches du/de la conseiller-ère en rénovation et en énergie :

En lien avec la coordinatrice du secteur et l'ensemble des travailleurs du secteur « Habitons + », la/le chargé-e de projets assure diverses tâches :

- Informer les propriétaires sur les primes Révolution :
 - En individuel lors des permanences locales de conseil en rénovation
 - En collectif lors d'animation de séances d'information des habitants (Certaines séances d'information ont lieu le soir et/ou le week-end)
- Aider les particuliers d'un point de vue administratif et technique lors de l'introduction de la demande de prime.
- Accompagner le particulier tout au long de la démarche jusqu'à l'obtention de la prime.
- Analyse de l'état de plusieurs logements : visites techniques, rapports de visite...
- Organiser des séances d'information collectives et sensibiliser les ménages sur des sujets tels que l'utilisation rationnelle de l'énergie, la santé dans l'habitat, la copropriété, le passif, ... et suivi individuel des ménages bénéficiaires quand nécessaire ;
- Participer à la dynamique de réseau entre les associations membres du réseau habitat en lien avec le projet : participation active à l'échange d'expériences entre les membres (mutualisation des bonnes pratiques, des outils, ...), participation à des activités communes et des groupes de travail thématiques... ;

- Élaborer une bonne collaboration avec les services communaux, plus particulièrement avec le service communal d'urbanisme/travaux et le service logement.
- Participer à l'élaboration d'outils de communication en lien avec le projet ;
- Reporting : savoir transmettre la juste information aux personnes concernées (hiérarchie, collègues, partenaires, public-cible, ...) ; encoder les données dans la banque de données ;
- Elaborer l'évaluation annuelle statistique et analytique du service de conseil à la rénovation, en lien avec les collègues directement liés à cette mission.

Qualifications et compétences

- Diplôme d'architecte ou assimilé ;
- Capacité à concevoir et gérer un projet sous ses divers aspects (élaboration, budgétisation, planification, suivi, évaluation...) et bonne connaissance de l'(éco)-rénovation du bâti ;
- Bonne connaissance des enjeux actuels à Bruxelles en matière de rénovation, d'environnement et d'économies d'énergie
- Bonnes capacités rédactionnelles et d'expression orale
- Bonnes capacités d'analyse
- Bonnes capacités d'animation de groupes
- Maîtrise outils informatiques :
 - Bureautique (suite Office)
 - Graphiques (Suite Adobe : Indesign, Illustrator, Photoshop... est un plus)
- La connaissance du tissu associatif bruxellois est un atout
- L'obtention du CPEB est un atout
- Une expérience réussie dans une fonction similaire et auprès d'un public social est un atout
- Bilingue français – néerlandais (écrit et oral) est un plus

Aptitudes et comportements

- Sensibilité aux questions sociales et environnementales
- Autonomie, proactivité et créativité
- Relations aisées avec les gens, bon contact avec tout type de public, capacité d'animation de groupes et bon contact en séance individuelle
- Esprit de synthèse et d'analyse
- Bon sens de l'organisation

Conditions

- CDI à temps partiel (3/5 ou 4/5ETP)
- CP 329.02
- Jours de travail : Lundi, mercredi, jeudi et vendredi (travail occasionnel en soirée et en week-end)
- Indemnité de déplacement
- 13^{ème} mois complet indemnisé
- Lieu de travail : Bruxelles
- Entrée en fonction dès que possible

Candidature

- Envoyer votre candidature (CV et lettre de motivation) jusqu'au 15/02/2024 par mail uniquement à l'adresse habitonsplus@unemaisonplus.be, à l'attention de Silvia Rollo Collura
- Si vous êtes pré-sélectionné-e, vous serez invité-e à un entretien le mardi 28 février ou le vendredi 1^{er} mars.

Plus d'informations sur notre site : www.unemaisonplus.be